



Profil d'investissement

REALITIM

Realitim valorise les terrains en pilotant tout le processus de développement, de la légalisation de nouveaux droits à bâtir (plans d'affectation) à la réalisation, en passant par l'autorisation de construire. Disposant de moyens financiers importants grâce à la structure de la Société en Commandite de Placements Collectifs (SCMPC), Realitim s'engage en investissant dès le démarrage du projet. A la pointe en matière de positionnement ESG, Realitim travaille systématiquement avec le tissu économique local en s'associant à des prestataires ciblés pour chaque phase du projet et en respectant les critères de durabilité les plus exigeants.

Nous recherchons à acquérir des terrains avec potentiel de valorisation

Types d'objets	Situation géographique	Volume de développement	Notre valeur ajoutée
Quartiers en mutation	 Suisse Milieux urbains et agglomérations avec une prépondérance en Suisse romande	 à partir de 10 unités Du projets de quelques logements au quartiers mixtes avec plusieurs centaines d'unités	Pilotage de projet
Terrains à bâtir			Changement d'affectation
Parcelles à redévelopper			Densification
Bâtiments à revaloriser			Développement durable

Quelques références



Chêne-Bourg (Genève)



Crissier (Vaud)



Echallens (Vaud)



Remaufens (Fribourg)



Neuchâtel (Neuchâtel)



Lausanne (Vaud)



Gland (Vaud)



Pully (Vaud)



Bulle (Fribourg)

Contact

Patrick Carvalho
Responsable des acquisitions

E: pcarvalho@fundim.ch
T: +41 21 566 59 17

Lancée en 2011 à Lausanne par une équipe bénéficiant de plus de quarante années d'expertise dans l'immobilier dont plus de vingt ans dans le secteur du développement, Fundim s'est spécialisée dans les placements collectifs innovants privilégiant les investissements durables.

